



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

**MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021**

**SUJETO OBLIGADO:** Secretaría de Desarrollo  
Urbano y Vivienda

**EXPEDIENTE:** DLT.069/2021

Ciudad de México a 10 de junio de 2021

**LETICIA ISCHELL CAMACHO MARÍN**  
**SUBDIRECTORA DE PROYECTOS DE LA PONENCIA DE LA**  
**COMISIONADA CIUDADANA MARINA ALICIA SAN MARTÍN REBOLLOSO**  
**PRESENTE**

En atención a su oficio número MX09.INFODF.6CCE/2.10/083/2021, recibido el día 1 de junio de 2021, en el cual solicita a esta Dirección de Estado Abierto, Estudios y Evaluación (DEAEE) que emita una determinación sobre la procedencia o improcedencia del presunto incumplimiento de las obligaciones de transparencia del sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México; así como del acuerdo de esa Ponencia de 31 de mayo de 2021, mediante el cual se tuvo por admitida la denuncia ciudadana, en la que se señaló que el sujeto obligado presuntamente incumple con las obligaciones de transparencia dispuestas por la fracción VII del artículo 123 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México (Ley de Transparencia), y de conformidad con lo dispuesto por el artículo 164 de la Ley de la materia, se rinde el siguiente:

#### DICTAMEN

- I. Se presentó una denuncia ante este Instituto en contra del sujeto obligado Secretaría del Medio Ambiente de la Ciudad de México, por el presunto incumplimiento de sus obligaciones de transparencia. La denuncia correspondiente señala lo siguiente:

*“123, FRACCIÓN VII.- Esta incompleta la información, faltan ejercicios, no corresponde lo que publica la ley, a lo que debería de publicar, NO ESTA LIGADO LOS PLANES DE DESARROLLO URBANO CON LOS TIPOS Y USOS DE SUELO, LICENCIAS DE USO, ADEMÁS CON LAS CONSTRUCCIÓN OTORGADAS POR*



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

EL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO DE AHÍ QUE NO QUE PERMITAN QUE SE CONOZCA DE MANERA RÁPIDA Y SENCILLA EL TIPO DE USO DE SUELO CON QUE CUENTA CADA PREDIO, A TRAVÉS DE MAPAS Y PLANOS GEORREFERENCIADOS; NO CORRESPONDE LO PUBLICADO EN SU PORTAL CON LO SEL SIPOT, EJEM: PORTAL SEDUVI PUBLICA: Programas de Desarrollo Urbano 2019 - 7B CGDU Programas de Ordenamiento Territorial 2019 - 7C CGDU Hipervínculo a Programas de Desarrollo Urbano 2019 - 7A CGDU Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU Licencias de construcción especial 2019 - 7G DGCAU Licencias de Uso de Suelo 2019 Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU - 3° Trimestre ART 123 FRACC VII-A CGDU 2019 ART 123 FRACC VII-B CGDU 2019 ART 123 FRACC VII-C CGDU 2019 Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU - 4° Trimestre Licencias de Uso de Suelo Licencias de construcción especial 2018 Tipos de Uso de Suelo 2017 - 7E Tipos de Uso de Suelo 2018 - 7E Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 1° Trimestre Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 2° Trimestre Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 3° Trimestre Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 4° Trimestre Planes y Programas de Ordenamiento Ecológico Tipos de Uso de Suelo 2021 - 7E DGOU - 1° Trimestre Licencias de uso del suelo 1ER.TRIM 2021 DGPU Licencias de Construcción 1TRIM DGPU 2021

Título	Nombre corto del formato	Ejercicio	Periodo
123_VII A_Hipervínculo a los planes de desarrollo urbano	A123Fr07A_Hipervínculo-a-la-información		Todos los periodos
123_VII B_Planes y/o programas de desarrollo urbano	A123Fr07B_Planes-y/o-programas-de-desarrollo-urban		Todos los periodos
123_VII C_Planes y Programas de ordenamiento territorial	A123Fr07C_Planes-y-Programas-de-ordenamiento-terri		Todos los periodos
123_VII D_Planes y programas de ordenamiento ecológico	A123Fr07D_Planes-y-programas-de-ordenamiento-ecoló		Todos los periodos
123_VII E_Tipos de uso de suelo	A123Fr07E_Tipos-de-uso-de-suelo		Todos los periodos
123_VII F_Licencias de uso de suelo	A123Fr07F_Licencias-de-uso-de-suelo		Todos los periodos
123_VII G_Licencias de construcción	A123Fr07G_Licencias-de-construcción		Todos los periodos

...”(Sic.)



@InfoCdMex



Info CDMX



InfoCdMex



InfoCdMex



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

De la denuncia transcrita se desprende que la persona denunciante señala presuntos incumplimientos por parte del sujeto obligado a la publicación, en su portal institucional y en la Plataforma Nacional de Transparencia, de la información dispuesta la fracción VII del artículo 123 de la Ley de Transparencia, que dispone lo siguiente:

*“Artículo 123. Además de lo señalado en el artículo anterior de la presente Ley, el Poder Ejecutivo de la Ciudad de México deberá mantener actualizada, de forma impresa para consulta directa y en los respectivos sitios de internet, de acuerdo con sus funciones, según corresponda, la información respecto de los temas, documentos y políticas que a continuación se detallan:*

*(...)*

*VII. La información detallada que contengan los planes de desarrollo urbano, ordenamiento territorial y ecológico, los tipos y usos de suelo, licencias de uso y construcción otorgadas por el Gobierno de la Ciudad de México que permitan que el usuario conozca de manera rápida y sencilla el tipo de uso de suelo con que cuenta cada predio, a través de mapas y planos georreferenciados;*

*...”*

- II. Por lo anterior, la DEAEE efectuó, el día 8 de junio de 2021, la verificación de la información publicada por el sujeto obligado, sobre las obligaciones de transparencia señaladas como presuntamente incumplidas.

Al respecto, se revisó la información publicada por el sujeto obligado en su portal institucional, en la dirección electrónica:  
<https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-de-desarrollo-urbano-y-vivienda>

Los Lineamientos Técnicos para publicar, homologar y estandarizar la información de las obligaciones establecidas en el Título Quinto de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México (los Lineamientos), disponen que los sujetos obligados, respecto de la fracción VII del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre los planes de desarrollo urbano, ordenamiento territorial y ecológico, los tipos y usos de suelo, licencias de uso y construcción otorgadas por el Gobierno de la Ciudad de México, deberán actualizar la información anualmente; en el caso del Poder Ejecutivo de la Ciudad de México, trianual





INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

o cuatrienalmente; los municipios actualizarán sus planes cada tres o cuatro años según corresponda; respecto a los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción: trimestralmente. Asimismo, disponen que los sujetos obligados deberán conservar en su sitio de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia los planes y/o programas vigentes respecto de los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, la información de dos ejercicios anteriores y la del ejercicio en curso.

- a) De la verificación realizada sobre el formato 7a de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, relativo al hipervínculo a la información. Este formato le es aplicable a los demás sujetos obligados del Poder Ejecutivo de la Ciudad de México, excepto a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, en tanto que este formato debe dar acceso a la información de dicha dependencia, de conformidad con lo dispuesto en los Lineamientos.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7a de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:



## INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

### DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

#### MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

VII.

La información detallada que contengan los planes de desarrollo urbano, ordenamiento territorial y ecológico, los tipos y usos de suelo, licencias de uso y construcción otorgadas por el Gobierno de la Ciudad de México que permitan que el usuario conozca de manera rápida y sencilla el tipo de uso de suelo con que cuenta cada predio, a través de mapas y planos georreferenciados;

- Programas de Desarrollo Urbano 2019 - 7B CGDU
- Programas de Ordenamiento Territorial 2019 - 7C CGDU
- Hipervínculo a Programas de Desarrollo Urbano 2019 - 7A CGDU
- Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU
- Licencias de construcción especial 2019 - 7G DGCAU
- Licencias de Uso de Suelo 2019
- Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU - 3° Trimestre
- ART 123 FRACC VII-A CGDU 2019
- ART 123 FRACC VII-B CGDU 2019
- ART 123 FRACC VII-C CGDU 2019
- Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU - 4° Trimestre
- Licencias de Uso de Suelo
- Licencias de construcción especial 2018
- Tipos de Uso de Suelo 2017 - 7E
- Tipos de Uso de Suelo 2018 - 7E
- Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 1° Trimestre
- Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 2° Trimestre
- Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 3° Trimestre
- Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 4° Trimestre
- Planes y Programas de Ordenamiento Ecológico
- Tipos de Uso de Suelo 2021 - 7E DGOU - 1° Trimestre

georreferenciados;

- Programas de Desarrollo Urbano 2019 - 7B CGDU
- Programas de Ordenamiento Territorial 2019 - 7C CGDU
- Hipervínculo a Programas de Desarrollo Urbano 2019 - 7A CGDU
- Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU
- Licencias de construcción especial 2019 - 7G DGCAU
- Licencias de Uso de Suelo 2019
- Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU - 3° Trimestre
- ART 123 FRACC VII-A CGDU 2019
- ART 123 FRACC VII-B CGDU 2019
- ART 123 FRACC VII-C CGDU 2019
- Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU - 4° Trimestre
- Licencias de Uso de Suelo
- Licencias de construcción especial 2018
- Tipos de Uso de Suelo 2017 - 7E
- Tipos de Uso de Suelo 2018 - 7E
- Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 1° Trimestre
- Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 2° Trimestre
- Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 3° Trimestre
- Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 4° Trimestre
- Planes y Programas de Ordenamiento Ecológico
- Tipos de Uso de Suelo 2021 - 7E DGOU - 1° Trimestre
- Licencias de uso del suelo 1ER.TRIM 2021 DGPU
- Licencias de Construcción 1TRIM DGPU 2021



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Buscar en el sitio

Inicio	Secretarías	Órganos desconcentrados	Órganos descentralizados	Órganos paraestatales y auxiliares	Órgano de Apoyo Administrativo	Links de interés
	<b>Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda</b>					<ul style="list-style-type: none"> <li>Artículo 123</li> <li>Fracción VII</li> <li>Hipervínculo a Programas de Desarrollo Urbano 2019 - 7A CGDU                             <ul style="list-style-type: none"> <li>Fecha de creación: 08 Agosto 2019</li> <li>Vigencia: 08 Agosto 2019</li> <li>Validación: 09 Agosto 2019</li> <li>Autoridad que la crea o remite: CDU</li> </ul> </li> </ul>

Responsable de la Unidad de Transparencia

- Artículo 121
- Artículo 122
- Artículo 123
- Artículo 143
- Artículo 145
- Artículo 146
- Artículo 147

Puedes realizar tus solicitudes de transparencia a través de las Unidades de Transparencia de cada dependencia o a través del [portal de InfomexDF](#).

Programas

3 Programas 1 / 1 página

- Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano (PDDU)
- Programas Parciales de Desarrollo Urbano (PPDU)
- Programa General de Desarrollo Urbano

**Programa General de Desarrollo Urbano**

El Programa General de Desarrollo Urbano, es un instrumento para orientar el desarrollo urbano y el ordenamiento territorial de la Ciudad de México, que determina la política, la estrategia y las acciones del desarrollo urbano, así como las bases...

**Programas Parciales de Desarrollo Urbano (PPDU)**

La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda lleva la rectoría de la Formulación y Aprobación de los Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano, de acuerdo con sus atribuciones señaladas en el Artículo 24 fracciones I, III, IV y VII de la Ley...

**Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano (PDDU)**

La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda lleva la rectoría de la Formulación y Aprobación de los Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano, de acuerdo con sus atribuciones señaladas en el Artículo 24 fracciones I, III, IV y VII de...



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Mensaje	Hiperlinko al portal de transparencia del sujeto obligado que hayan referido	Área(s) responsable(s) que genera(n), posee(n), publica(n) y actualizan la información	Fec
2019	01/07/19	30/09/19	no aplica	<a href="https://www.sedvi.cdmx.gob.mx/programas">https://www.sedvi.cdmx.gob.mx/programas</a>	CGDU	



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Mensaje	Hipervínculo al portal de transparencia del sujeto obligado que haya n
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_ALVARO-ORREGNC3N93N.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_ALVARO-ORREGNC3N93N.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_AZCPOITZALCO.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_AZCPOITZALCO.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_B-JUAREZ_GODF_6-MAY-05.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_B-JUAREZ_GODF_6-MAY-05.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_COYOACNC3581N.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_COYOACNC3581N.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_CUAIMMALPA-MORELOS.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_CUAIMMALPA-MORELOS.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_CUAIHIT3C3N89MOC.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_CUAIHIT3C3N89MOC.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_GUSTAVO-A-MAERFD.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_GUSTAVO-A-MAERFD.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_LA-MAGDALENA-CONTRERAS.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_LA-MAGDALENA-CONTRERAS.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_XTACALCO.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_XTACALCO.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_ZTACALCO.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_ZTACALCO.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_MIGUELHIDALGO.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_MIGUELHIDALGO.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2011/PPDU_MIsa_Alta.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2011/PPDU_MIsa_Alta.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_TLXC3N81HUAC.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_TLXC3N81HUAC.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_TLALPAN.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_TLALPAN.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_VENUSTIANO-CARRANZA.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_VENUSTIANO-CARRANZA.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_XOXCHIMILCO_GODF_6-MAY-05.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_XOXCHIMILCO_GODF_6-MAY-05.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_AD/AO_Chimalstac_DI.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_AD/AO_Chimalstac_DI.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_AD/AO_Florida_DOE.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_AD/AO_Florida_DOE.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_AD/PPDU_ZONA-SANT.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_AD/PPDU_ZONA-SANT.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_BI/BI_Napoles.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_BI/BI_Napoles.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_BI/BI_San_Simon_Ticu.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_BI/BI_San_Simon_Ticu.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_CentroHistorico.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_CentroHistorico.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_DelCarmen_DO.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_DelCarmen_DO.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_JardinesdelPedr.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_JardinesdelPedr.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_PedregaldeSanF.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_PedregaldeSanF.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_RomeroDeSerre.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulo15/fraccion1/PPDU/PPDU_CJ/CJ_RomeroDeSerre.pdf</a>
2019	01/01/16	31/01/19	no aplica	<a href="http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_CJ/CJ_Araucario_PDF.pdf">http://www.data.seduel.cdmx.gob.mx/portal/docs/programas/PPDU_Gacetas/2015/PPDU_CJ/CJ_Araucario_PDF.pdf</a>

- b) De la verificación realizada sobre el formato 7b de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre planes y programas de desarrollo urbano, se encontró que el sujeto obligado cuenta con la información actualizada al ejercicio 2019. En razón de que esta información se actualiza cada tres años, de conformidad con lo dispuesto por los Lineamientos, no se encuentra incumplimiento por parte del sujeto obligado.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7b de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación







INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

**Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**

Responsable de la Unidad de Transparencia

- Artículo 121
- Artículo 122
- Artículo 123
- Artículo 143
- Artículo 145
- Artículo 146
- Artículo 147

**Artículo 123**

**Fracción VII**

**ART 123 FRACC VII-B CGDU 2019**

Fecha de creación: 17 Enero 2020  
 Vigencia: 31 Diciembre 2019  
 Validación: 17 Enero 2020  
 Autoridad que la crea o remite: CGDU

ART 123 FRACC 7B CGDU 2019

**ART 123 FRACC 7B CGDU 3ER TRIM 2019**

Descarga: [XLSX](#)

Fecha de creación: 30 Octubre 2019  
 Actualización: 30 Octubre 2019  
 Autoridad que la crea o remite: CGDU

**ART 123 FRACC 7B CGDU 2019**

Descarga: [XLSX](#)

Fecha de creación: 17 Enero 2020  
 Actualización: 17 Enero 2020  
 Autoridad que la crea o remite: CGDU

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Denominación del Plan y Programa de Desarrollo Urbano	Hipervínculo al documento completo del Plan o Programa	Lineamientos por objetivos del Plan (o planes) de desarrollo urbano
2019	01/01/16	31/01/19	PROGRAMA SECTORIAL DE DESARROLLO URBANO Y ESPACIO PÚBLICO	<a href="http://data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf">http://data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf</a>	1. ÁREA DE OPORTUNIDAD 1: PATRÓN DE OCUPACIÓN TERRITORIAL OBJETIVO 1: Orientar el desarrollo urbano hacia una ciudad con policéntrica y equitativa, que potencie las vocaciones y fomente la creación, para alcanzar un patrón de ocupación induzca la redistribución de la población a zonas o diversos usos del suelo, mejore la infraestructura del empleo y los hogares a las redes de transporte público equitativa territorial.  OBJETIVO GENERAL: Establecer las acciones en materia de desarrollo ordenamiento de la ciudad, mediante la creación de un patrón de ocupación territorial, que permita la creación de un patrón de ocupación territorial que induzca la redistribución de la población a zonas o diversos usos del suelo, mejore la infraestructura del empleo y los hogares a las redes de transporte público equitativa territorial.
2019	01/01/16	31/01/19	PROGRAMA INSTITUCIONAL DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA	<a href="http://data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf">http://data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf</a>	OBJETIVO GENERAL: Establecer las acciones en materia de desarrollo ordenamiento de la ciudad, mediante la creación de un patrón de ocupación territorial, que permita la creación de un patrón de ocupación territorial que induzca la redistribución de la población a zonas o diversos usos del suelo, mejore la infraestructura del empleo y los hogares a las redes de transporte público equitativa territorial.
2019	01/01/16	31/01/19	PROGRAMA GENERAL DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL	<a href="http://data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf">http://data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf</a>	OBJETIVO GENERAL: Establecer las acciones en materia de desarrollo ordenamiento de la ciudad, mediante la creación de un patrón de ocupación territorial, que permita la creación de un patrón de ocupación territorial que induzca la redistribución de la población a zonas o diversos usos del suelo, mejore la infraestructura del empleo y los hogares a las redes de transporte público equitativa territorial.
2019	01/01/16	31/01/19	PROGRAMA DE ORDENACIÓN DE LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO	<a href="http://www.data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf">http://www.data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf</a>	OBJETIVO GENERAL: Establecer las acciones en materia de desarrollo ordenamiento de la ciudad, mediante la creación de un patrón de ocupación territorial, que permita la creación de un patrón de ocupación territorial que induzca la redistribución de la población a zonas o diversos usos del suelo, mejore la infraestructura del empleo y los hogares a las redes de transporte público equitativa territorial.
2019	01/01/16	31/01/19	Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para Álvaro Obregón	<a href="http://www.data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf">http://www.data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf</a>	No aplica derivado de que en el instrumento no existe establezca lineamientos por objetivos
2019	01/01/16	31/01/19	Decreto por el que se derogan dos Normas de Ordenación sobre Vivienda, contenidas en el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano en Álvaro Obregón	<a href="http://data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf">http://data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf</a>	No aplica derivado de que en el instrumento no existe establezca lineamientos por objetivos
2019	01/01/16	31/01/19	Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para Azcapotzalco	<a href="http://www.data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf">http://www.data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf</a>	No aplica derivado de que en el instrumento no existe establezca lineamientos por objetivos
2019	01/01/16	31/01/19	Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para Benito Juárez	<a href="http://www.data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf">http://www.data.transparencia.cdmx.gob.mx/portal_hdf/secretaria/vivienda/65646131029139e8078774913a51.pdf</a>	No aplica derivado de que en el instrumento no existe establezca lineamientos por objetivos





INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Responsible de la Unidad de Transparencia

Artículo 121

Artículo 122

Artículo 123

Artículo 143

Artículo 145

Artículo 146

Artículo 147

**Programas de Ordenamiento Territorial 2019 - 7C CGDU**

Fecha de creación: 11 Julio 2019  
Vigencia: 17 Julio 2019  
Validación: 11 Julio 2019  
Autoridad que la crea o remite: COORDINACION GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Será competencia del Instituto de Planeación Democrática y Prospectiva la publicación y actualización de la información correspondiente a esta fracción en apego a la siguiente normativa:

**CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO**

Artículo 15. [...]

6. Estos programas se difundirán entre las autoridades y la ciudadanía.

C. De la planeación del ordenamiento territorial

1. El Programa General de Ordenamiento Territorial se sujetará al Plan General de Desarrollo, tendrá carácter de ley. Será elaborado por el Instituto de Planeación Democrática y Prospectiva, con la participación de la administración pública de la Ciudad, las alcaldías y la sociedad y enviado por la o el Jefe de Gobierno al Congreso. Para su aprobación deberán privilegiarse los criterios y lineamientos técnicos del instrumento. El Congreso deberá resolver en un periodo no mayor a seis meses posteriores a su presentación; transcurrido este plazo, se considerará aprobado.

4. Los programas de ordenamiento territorial de las alcaldías serán formulados por éstas, con base en los lineamientos que establezca el Instituto de Planeación Democrática y Prospectiva. Serán aprobados por el Congreso a propuesta de la o el Jefe de Gobierno, previo dictamen del Instituto.

D. Instituto de Planeación Democrática y Prospectiva de la Ciudad de México

2. Tendrá a su cargo la elaboración y seguimiento del Plan General de Desarrollo y del Programa General de Ordenamiento Territorial, y garantizará la participación directa de los sectores académicos, culturales, sociales y económicos, con las modalidades que establezca la ley.

**TRANSITORIOS**

DÉCIMO QUINTO.- El Congreso de la Ciudad de México expedirá la legislación en materia de planeación, la cual entrará en vigor a más tardar el 5 de septiembre de 2019, y la Ley del Instituto de Planeación, el 5 de diciembre de ese año.

La ley de planeación establecerá el calendario para la elaboración del Plan General de Desarrollo, el Programa General de Ordenamiento Territorial y los Programas de Ordenamiento Territorial de cada demarcación; el Programa de Gobierno de la Ciudad de México y los programas de gobierno de las alcaldías; así como los programas sectoriales, especiales e institucionales; y los programas parciales de las colonias, pueblos y barrios originarios y comunidades indígenas, sobre la base de que el Plan General de Desarrollo entre en vigor el 1 de octubre de 2020, el Programa de Gobierno de la Ciudad de México y los programas de gobierno de las alcaldías lo hagan el 1 de enero de 2021, y el Programa de Ordenamiento Territorial y los programas de ordenamiento territorial de cada una de las demarcaciones el 1 de abril de 2021.

El comité de selección al que se refiere el artículo 15 de esta Constitución se conformará por convocatoria de la o el Jefe de Gobierno a las universidades públicas y privadas de mayor reconocimiento en la Ciudad, los colegios de profesionales, los institutos de investigación, organizaciones de la sociedad civil y las cámaras relacionadas con las materias de planeación y serán designados, de forma escalonada, por las dos terceras partes de las y los miembros presentes del Congreso de la Ciudad. Será de carácter honorífico y sólo sesionará cuando se requiera llevar a cabo un proceso de nombramiento. La ley establecerá los lineamientos y mecanismos para el ejercicio de sus funciones.

La o el Jefe de Gobierno que entre en funciones el 5 de diciembre de 2018 elaborará un programa provisional de gobierno que estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2020.



Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Denominación del programa de ordenamiento territorial	Hipervínculo al documento completo de los Planes y programas de ordenamiento territorial	Lineamientos por objetivo del PI
2019	01/04/19	30/06/19	Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial	<a href="https://notatransparencia/cv15k.docx">https://notatransparencia/cv15k.docx</a>	Actualmente no se cuenta con ning

- d) De la verificación realizada sobre el formato 7d de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre planes y programas de ordenamiento ecológico, se desprendió que el sujeto obligado no cuenta con la información respectiva, puesto que únicamente publica un formato con la leyenda “*La publicación de la información corresponde a la Secretaría del Medio Ambiente*”, y publican un hipervínculo al portal institucional de obligaciones de transparencia de la Secretaría del Medio Ambiente; sin embargo, el sujeto obligado no funda ni motiva la no aplicabilidad de este formato, ni el hipervínculo publicado da acceso a la información específica en poder, en su caso, de la Secretaría del Medio Ambiente.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **incumple** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7d de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Portal de Transparencia de la CDMX

Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la CDMX

desconcentrados | descentralizados | paraestatales y auxiliares | Administrativo | Interés | Programas

**Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**

Responsable de la Unidad de Transparencia

- Artículo 121
- Artículo 122
- Artículo 123
- Artículo 143
- Artículo 145
- Artículo 146
- Artículo 147

**Artículo 123** +

**Fracción VII** +

**Planes y Programas de Ordenamiento Ecológico**

Fecha de creación: 01 Enero 2020  
Vigencia: 30 Abril 2021  
Validación: 30 Abril 2021  
Autoridad que la crea o remite: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda - Unidad de Transparencia

**NO APLICA**

La publicación de la información corresponde a la Secretaría del Medio Ambiente

**Ordenamiento ecológico**

Descarga: [XLSX](#)

Fecha de creación: 30 Abril 2021  
Actualización: 30 Abril 2021  
Autoridad que la crea o remite: SEDUVI - UT

Ley de transparencia, Acceso a la información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México

Puedes realizar tus solicitudes de transparencia a través de las Unidades de



@InfoCdMex



Info CDMX



InfoCdMex



InfoCdMex





INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Ejercicio		Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Denominación del programa de ordenamiento ecológico	Hipervínculo al documento completo de los Planes y programas de ordenamiento ecológico	Lineamientos por objetivo del programa
2021		01/01/21	31/03/21	La publicación de la información corresponde a la Secretaría de <a href="https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-del-medio-ambiente">https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-del-medio-ambiente</a>	<a href="https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-del-medio-ambiente">https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-del-medio-ambiente</a>	<a href="https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-del-medio-ambiente">https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-del-medio-ambiente</a>

**Secretaría del Medio Ambiente**

Responsable de la Unidad de Transparencia  
Lic. Julio César García Vergara

Dirección: Calle Tlaxcoaque No. 8, Col. Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, C. P. 06080, Ciudad de México  
Teléfono: Tel: 57 72 40 22 Ext. 128  
Correo electrónico: smaolp@gmail.com  
[Archivo histórico \(Portal anterior\)](#)

Puedes realizar tus solicitudes de transparencia a través de las Unidades de Transparencia de cada dependencia o a través del [portal de InfomexDF](#).



- e) De la verificación realizada sobre el formato 7e de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre tipos de uso de suelo, se encontró que el sujeto obligado publica la información en formatos trimestrales, actualizada al primer trimestre del ejercicio 2021. En los formatos publica el hipervínculo al Programa General de Desarrollo Urbano y a los mapas de tipología de uso de suelo, y publica la siguiente nota:

*“Se publica la información vigente de conformidad con lo establecido en la Tabla de actualización y conservación de la información. Toda vez que las actualizaciones de los Programas de Desarrollo Urbano Delegacionales y Parciales no se actualizan conforme a periodo definido alguno, no es posible reportar información diversa de forma trimestral, razón por la cual se replica la misma para los cuatro trimestres del año. En este sentido, cabe mencionar que la última actualización correspondiente a los usos de suelo es la relativa al Programa Parcial de Desarrollo Urbano del Centro Histórico, la cual data de 2010, por ejemplo. En este sentido, por lo que hace al catálogo requerido en el presente formato, se proporciona información correspondiente al Capítulo 4 denominado “Normas de Ordenación”, del Programa de Desarrollo Urbano (Delegacional y/o Parcial, según sea el caso), en el cual se encuentran las definiciones de los usos de suelo arriba enlistados.” (Sic.)*

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7e de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:







INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Portal de Transparencia de la CDMX

Inicio	Secretarías	Órganos desconcentrados	Órganos descentralizados	Órganos paraestatales y auxiliares	Órgano de Apoyo Administrativo	Links de interés
	<b>Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda</b>					

Responsable de la Unidad de Transparencia

- Artículo 121
- Artículo 122
- Artículo 123
- Artículo 143
- Artículo 145
- Artículo 146
- Artículo 147

**Artículo 123**

**Fracción VII**

**Tipos de Uso de Suelo 2021 - 7E DGOU - 1° Trimestre**

Fecha de creación: 01 Enero 2021  
 Vigencia: 31 Marzo 2021  
 Validación: 01 Abril 2021  
 Autoridad que la crea o remite: Dirección General del Ordenamiento Urbano

ARTÍCULO 123, FRACCIÓN 7-E DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL ORDENAMIENTO URBANO

**Tipos de Uso de Suelo 2021 - 7E DGOU 1° Trimestre**

Descarga: [XLSX](#)

Fecha de creación: 01 Enero 2021  
 Actualización: 01 Abril 2021  
 Autoridad que la crea o remite: Dirección General del Ordenamiento Urbano

Ley de transparencia, Acceso a la información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México

Puedes realizar tus solicitudes de transparencia a través de las Unidades de Transparencia de cada dependencia o a través del [portal de InfomexDF](#).

Portal de Transparencia de la CDMX

Inicio	Secretarías	Órganos desconcentrados	Órganos descentralizados	Órganos paraestatales y auxiliares	Órgano de Apoyo Administrativo	Links de interés
	<b>Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda</b>					

Responsable de la Unidad de Transparencia

- Artículo 121
- Artículo 122
- Artículo 123
- Artículo 143
- Artículo 145
- Artículo 146
- Artículo 147

**Artículo 123**

**Fracción VII**

**Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU - 4° Trimestre**

Fecha de creación: 01 Enero 2020  
 Vigencia: 31 Diciembre 2020  
 Validación: 04 Enero 2021  
 Autoridad que la crea o remite: Coordinación General de Desarrollo Urbano

ARTÍCULO 123, FRACCIÓN 7-E DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

**Tipos de Uso de Suelo 2020 - 7E CGDU 4° Trimestre**

Descarga: [XLSX](#)

Fecha de creación: 01 Enero 2020  
 Actualización: 04 Enero 2021  
 Autoridad que la crea o remite: COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Ley de transparencia, Acceso a la información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

**Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**

Responsable de la Unidad de Transparencia

- Artículo 121
- Artículo 122
- Artículo 123
- Artículo 143
- Artículo 145
- Artículo 146
- Artículo 147

**Artículo 123**

**Fracción VII**

**Tipos de Uso de Suelo 2019 - 7E CGDU**

Fecha de creación: 01 Enero 2019  
 Vigencia: 30 Junio 2019  
 Validación: 30 Junio 2019  
 Autoridad que la crea o remite: Coordinación General de Desarrollo Urbano

ARTÍCULO 123 FRACCIÓN 7-E DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

**ARTÍCULO 123 FRACCIÓN 7-E DE LA COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO**

Descarga: XLSX

Fecha de creación: 01 Enero 2019  
 Actualización: 01 Julio 2019  
 Autoridad que la crea o remite: COORDINACIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO

Ley de transparencia, Acceso a la información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México

Puedes realizar tus solicitudes de transparencia a través de las Unidades de

Se publica la información vigente de conformidad con lo establecido en la Tabla de actualización y conservación de la información. Toda vez que las actualizaciones de los Programas de Desarrollo Urbano Delegacionales y Parciales no se actualizan conforme a periodo definido alguno, no es posible reportar información diversa de forma trimestral, razón por la cual se replica la misma para los cuatro trimestres del año. En este sentido, cabe mencionar que la última actualización correspondiente a los usos de suelo es la relativa al Programa Parcial de Desarrollo Urbano del Centro Histórico, la cual data de 2010, por ejemplo. En este sentido, por lo que hace al

EJERCICIO	FECHA DE INICIO DEL PERIODO QUE SE INFORMA	FECHA DE TÉRMINO DEL PERIODO QUE SE INFORMA	HIPERVINCULO AL ÍNDICE CON LOS TIPOS DE USO DE SUELO	HIPERVINCULO A LOS PANELES CON TIPOLOGÍA DE USO DEL SUELO	NÚMERO TOTAL DE CAMBIOS DE USO DE SUELO AUTORIZADOS	NÚMERO TOTAL DE CAMBIOS DE USO DE SUELO AUTORIZADOS
2021	01/01/21	31/03/21	<a href="https://www.seduci.cdmx.gob.mx/programas/programas/">https://www.seduci.cdmx.gob.mx/programas/programas/</a> <a href="http://sdu.cdmx.gob.mx/8090/verdet/">http://sdu.cdmx.gob.mx/8090/verdet/</a>			0



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
 PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
 DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

**Programas**

- Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano (PDDU)
- Programas Parciales de Desarrollo Urbano (PPDU)
- Programa General de Desarrollo Urbano**

**Programa General de Desarrollo Urbano**

El Programa General de Desarrollo Urbano, es un instrumento para orientar el desarrollo urbano y el ordenamiento territorial de la Ciudad de México, que determina la política, la estrategia y las acciones del desarrollo urbano, así como las bases para expedir los Programas de los subsecuentes ámbitos de aplicación.

Asimismo, se convierte en factor fundamental para promover y estimular la participación de todos los agentes sociales interesados en mejorar la capacidad productiva de la Ciudad de México.

Fundamento jurídico:

- Decreto por el que se aprueba el Programa General de Desarrollo Urbano del Distrito Federal
- Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal
- Propuestas y observaciones recibidas durante la Consulta Pública del Proyecto de Programa General de Desarrollo Urbano 2016
- Resolución de Improcedencia para las Propuestas recibidas durante el periodo de la Consulta Pública del Proyecto de Programa General de Desarrollo Urbano de la Ciudad de México, realizada entre el 29 de septiembre y 31 de octubre del año 2016

Descarga la publicación de los Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano, los Planos de Divulgación así como los Planos de Colonias de las 16 Delegaciones. Es importante señalar que en el caso de los Planos de Colonias se mantienen tal

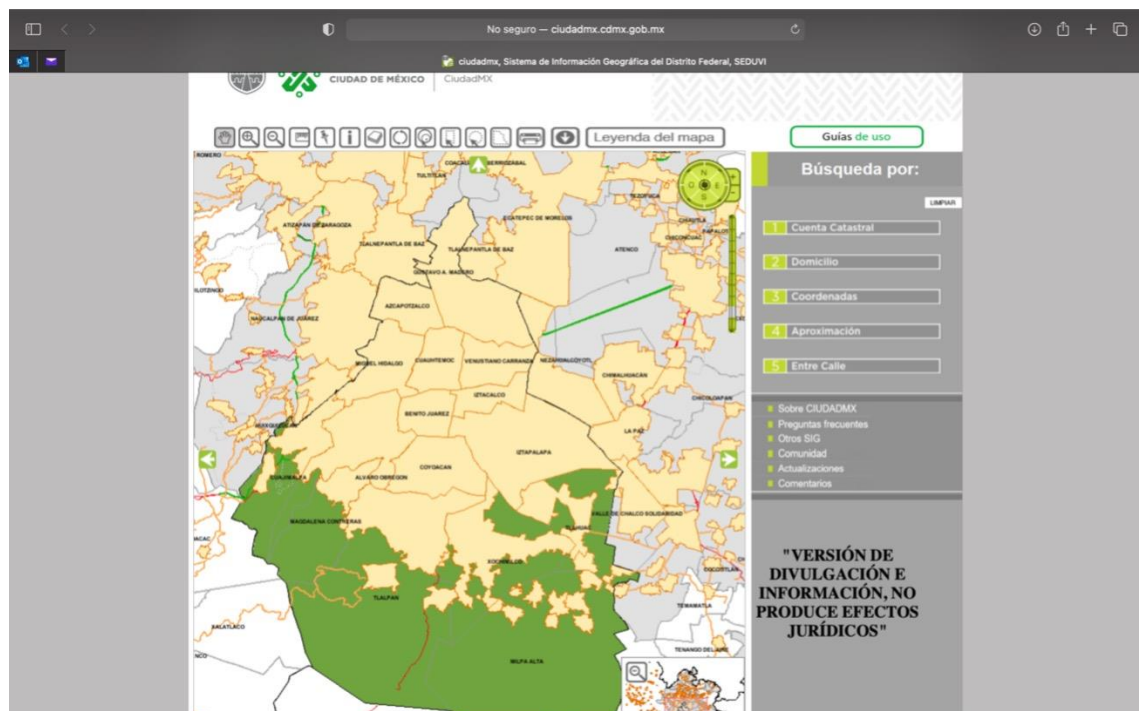
Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Hiperenlace al listado con los tipos de uso de suelo	Hiperenlace a los mapas con tipología de uso del suelo	Número total de cambios de uso de suelo solicitados	Número total de...
2020	01/01/20	31/12/20	<a href="https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa">https://www.seduvi.cdmx.gob.mx/programas/programa</a>	<a href="http://ciudadmx.cdmx.gob.mx/8085/seduvi/">http://ciudadmx.cdmx.gob.mx/8085/seduvi/</a>		0



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021



- f) De la verificación realizada sobre el formato 7f de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, relativo a licencias de uso de suelo, se encontró que el sujeto obligado publica una nota en la que funda y motiva que la información correspondiente a este formato no le es aplicable a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación y actualización de la información relativa a la fracción VII del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021



**Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**

Responsable de la Unidad de Transparencia

- Artículo 121
- Artículo 122
- Artículo 123
- Artículo 143
- Artículo 145
- Artículo 146
- Artículo 147

**Artículo 123**

**Fracción VII**

**Licencias de Uso de Suelo 2019**

**Fecha de creación:** 29 Septiembre 2019  
**Vigencia:** 29 Septiembre 2019  
**Validación:** 29 Septiembre 2019  
**Autoridad que la crea o remite:** Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda no cuenta con atribuciones respecto a la emisión o registro de Licencias de Uso de Suelo.

De acuerdo con la fracción XII, del artículo 31, de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda tiene las siguientes atribuciones:

*"Artículo 31. A la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda corresponde el despacho de las materias relativas al ordenamiento territorial, desarrollo urbano sustentable y coadyuvar a la protección del derecho humano a la vivienda.*

Específicamente cuenta con las siguientes atribuciones:



El artículo 87, de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, señala lo siguiente:

**"Artículo 87. La Secretaría y las Delegaciones, en la esfera de su competencia, expedirán las constancias, certificados, permisos, dictámenes licencias, autorizaciones, registros de manifestaciones que se requieran en relación con las siguientes materias, conforme a las previsiones que sobre requisitos y procedimientos establezca el reglamento:**

- I. Alineamiento y número oficial;
- II. Zonificación;
- III. Polígono de actuación;
- IV. Transferencia de potencialidad;
- V. Impacto Urbano;
- VI. Construcción;
- VII. Fusión;
- VIII. Subdivisión;
- IX. Reotificación;
- X. Explotación de minas, canteras y yacimientos pétreos para la obtención de materiales para la construcción;
- XI. Anuncios, en todas sus modalidades; y
- XII. Mobiliario urbano"



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

**MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021**

- g) De la verificación realizada sobre el formato 7g de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre licencias de construcción especial, se desprendió que el sujeto obligado publica la información de los ejercicios 2018, 2019 y 2021, señalando que no se otorgaron ese tipo de licencias en los periodos citados; sin embargo, no se publica el formato con la información correspondiente al ejercicio 2020.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **incumple parcialmente** con la publicación y actualización de la información relativa a la fracción VII del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:

Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

Artículo 123

Fracción VII

Responsable de la Unidad de Transparencia

Artículo 121

Artículo 122

Artículo 123

Artículo 143

Artículo 145

Artículo 146

Artículo 147

**Licencias de construcción especial 2019 - 7G DGAU**

Fecha de creación: 16 Octubre 2019  
Vigencia: 16 Octubre 2019  
Validación: 16 Octubre 2019  
Autoridad que la crea o remite: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda - Dirección General de Control y Administración Urbana

**EJERCICIO 2019**

Es atribución de la Dirección General de Control y Administración Urbana adscrita a esta Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda el registro de licencias de construcción especial, con base en el artículo 154, fracción XXX, del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, que a la letra señala:

\*Artículo 154.- Corresponde a la Dirección General de Control y Administración Urbana:

XXX. Registrar las manifestaciones y licencias de construcción y sus prórrogas y avisos de terminación de obra, así como expedir las autorizaciones de uso y ocupación, cuando se trate de obras que se realicen en el espacio público o requieran del otorgamiento de permisos administrativos temporales revocables; cuando sea para vivienda de interés social o popular promovida por la Administración Pública de la Ciudad de México; cuando la obra se ejecute en un predio ubicado en dos o más Alcaldías o incida, se realice o se relacione con el conjunto de la Ciudad de México o se ejecute por la Administración Pública Centralizada.\*



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Denominación y/o tipo de licencia de construcción autorizada	Objeto de las Licencias de construcción	Nombre de la persona física que solicita la licencia	Primer apellido	Segundo apellido
2019	01/01/19	31/03/19	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
2019	01/04/19	30/07/19	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

**Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda**

Responsable de la Unidad de Transparencia

- Artículo 121
- Artículo 122
- Artículo 123
- Artículo 143
- Artículo 145
- Artículo 146
- Artículo 147

**Artículo 123**

**Fracción VII**

**Licencias de Construcción 1TRIM DGPU 2021**

Fecha de creación: 30 Marzo 2021  
 Vigencia: 30 Abril 2021  
 Validación: 30 Abril 2021  
 Autoridad que la crea o remite: Dirección General de Política Urbanística

En el primer trimestre del 2021, no se realizaron licencias de construcción

<https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/storage/app/uploads/public/609c51b93cc2a604334333.xlsx>

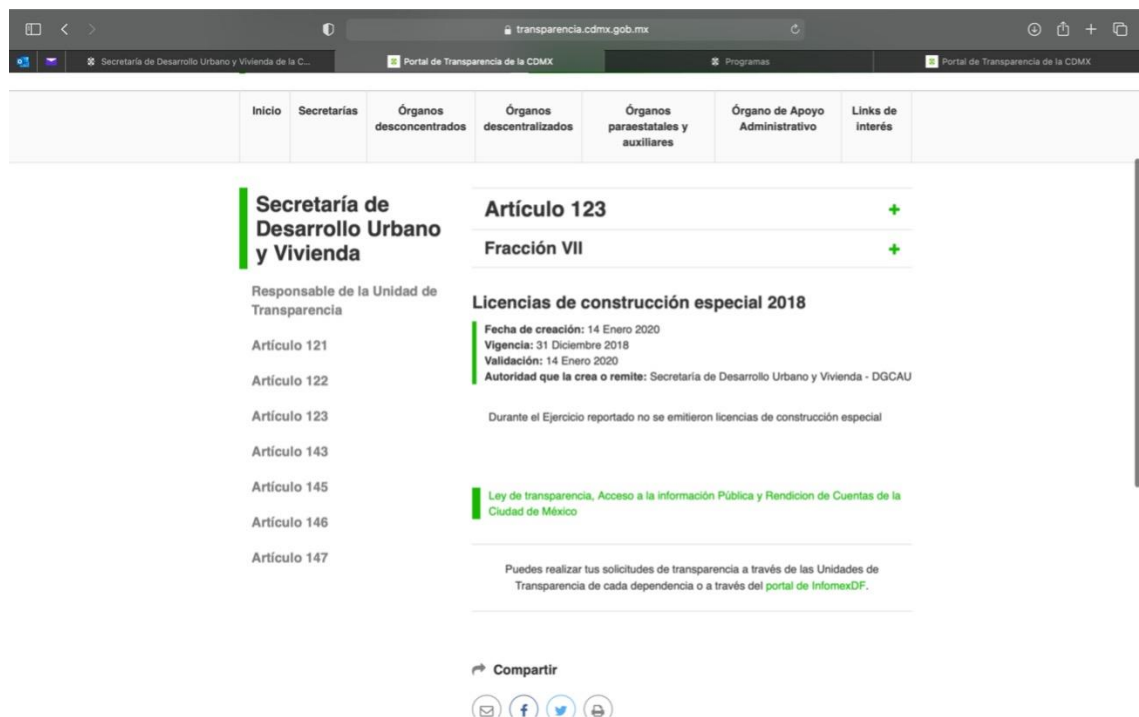
Ley de transparencia, Acceso a la información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México

Puedes realizar tus solicitudes de transparencia a través de las Unidades de Transparencia de cada dependencia o a través del [portal de InfomexDF](#).

Compartir

	A	B	C	D	E	F	G	H
2	TÍTULO			NOMBRE CORTO				
3	Licencias de construcción			A123f67G_Licencias-de-construcción				
7	Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Denominación y/o tipo de licencia de construcción autorizada	Objeto de las Licencias de construcción	Nombre de la persona física que solicita la licencia	Primer apellido	Segundo apellido
8	2021	01/01/21	31/03/21	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción





III. Asimismo, se revisó la información publicada por el sujeto obligado en el Sistema de Portales de Obligaciones de Transparencia de la Plataforma Nacional de Transparencia.

- a) De la verificación realizada sobre el formato 7a de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, relativo al hipervínculo a la información. Este formato le es aplicable a los demás sujetos obligados del Poder Ejecutivo de la Ciudad de México, excepto a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, en tanto que este formato debe dar acceso a la información de dicha dependencia, de conformidad con lo dispuesto en los Lineamientos.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7a de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

DETALLE		↓	🖨	🔗
Ejercicio	2019			
Fecha de inicio del periodo que se informa	01/04/2019			
Fecha de término del periodo que se informa	30/06/2019			
Mensaje	no aplica			
Hipervínculo al portal de transparencia del sujeto obligado que hayan referido	<a href="#">Consulta la información</a>			
Área(s) responsable(s) que genera(n), posee(n), publica(n) y actualizan la información	CGDU			
Fecha de validación	08/08/2019			
Fecha de Actualización	08/08/2019			
Nota	no aplica			

2019	01/04/2019	30/06/2019	no aplica	<a href="#">Consulta la información</a>
2019	01/01/2019	31/03/2019	no aplica	<a href="#">Consulta la información</a>

**Programas**

- Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano (PDDU)
- Programas Parciales de Desarrollo Urbano (PPDU)
- Programa General de Desarrollo Urbano

3 Programas 1 / 1 página

**Programa General de Desarrollo Urbano**

El Programa General de Desarrollo Urbano, es un instrumento para orientar el desarrollo urbano y el ordenamiento territorial de la Ciudad de México, que determina la política, la estrategia y las acciones del desarrollo urbano, así como las bases...

**Programas Parciales de Desarrollo Urbano (PPDU)**

La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda lleva la rectoría de la Formulación y Aprobación de los Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano, de acuerdo con sus atribuciones señaladas en el Artículo 24 fracciones I, III, IV y VII de la Ley...

**Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano (PDDU)**

La Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda lleva la rectoría de la Formulación y Aprobación de los Programas Delegacionales de Desarrollo Urbano, de acuerdo con sus atribuciones señaladas en el Artículo 24 fracciones I, III, IV y VII de...



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

- b) De la verificación realizada sobre el formato 7b de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre planes y programas de desarrollo urbano, se encontró que el sujeto obligado cuenta con la información actualizada al ejercicio 2019. En razón de que esta información se actualiza cada tres años, de conformidad con lo dispuesto por los Lineamientos, no se encuentra incumplimiento por parte del sujeto obligado.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7b de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación

Selecciona el formato

- Hipervínculo a los planes de desarrollo urbano
- Planes y/o programas de desarrollo urbano
- Planes y Programas de ordenamiento territorial
- Planes y programas de ordenamiento ecológico
- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo
- Licencias de construcción

Institución: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda  
Ley: Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México  
Artículo: 123  
Fracción: VII B

Esta información se actualiza cada TRES AÑOS y debe permanecer publicada, de manera obligatoria, solo la información más reciente (vigente); por tanto, no es exigible que se conserve la información de periodos anteriores

Utiliza los filtros de búsqueda para acotar tu consulta [CONSULTAR](#)

Filtros de búsqueda

Se encontraron 268 resultados, da clic en [i](#) para ver el detalle. [DESCARGAR](#) [DENUNCIAR](#)

Ver campos relevantes

Ejercicio	Fecha de inicio del peri...	Fecha de término del p...	Denominación del Plan...	Hipervínculo al docum...	Lineamientos por obje...	Hipervínculo a los doc...	Área(s) responsable(s)...	Fecha
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Estatal de Des...	Consulta la información	Minutos de trabajo de me...	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo U...	



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Denominación del Plan y/o Programa de Desarrollo Urbano	Hipervínculo al documento completo del Plan o Programa	Lineamientos por objetivos del Plan (o planes) de desarrollo urbano	Hipervínculo a los documentos de mapas de apoyo	Área(s) responsable(s) que genera(n), posee(n), publica(n) y actualizan la información
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas	Consulta la información	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas	Consulta la información	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas	Consulta la información	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas	Consulta la información	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas	Consulta la información	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas	Consulta la información	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas	Consulta la información	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
2019	01/01/2016	31/01/2019	Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas	Consulta la información	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos	Ver detalle	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

**Planes y/o programas de desarrollo urbano**

**DETALLE**

Ejercicio: 2019

Fecha de inicio del periodo que se informa: 01/01/2016

Fecha de término del periodo que se informa: 31/01/2019

Denominación del Plan y/o Programa de Desarrollo Urbano: Programa Parcial de Desarrollo Urbano Lomas Altas, real de las Lomas, lomas de Reforma y Plan de Barrancas

Hipervínculo al documento completo del Plan o Programa: Consulta la información

Lineamientos por objetivos del Plan (o planes) de desarrollo urbano: No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos

Hipervínculo a los documentos de mapas de apoyo: Ver detalle

Área(s) responsable(s) que genera(n), posee(n), publica(n) y actualizan la información: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

Fecha de validación: 17/01/2020

Fecha de Actualización: 17/01/2020

Nota:



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Ejercicio	Fecha de inicio de periodo que se informa
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019

<b>DETALLE</b>	
Ejercicio	2019
Fecha de inicio del periodo que se informa	01/01/2016
Fecha de término del periodo que se informa	31/01/2019
Denominación del Plan y/o Programa de Desarrollo Urbano	Programa Parcial de Desarrollo Urbano La Merced
Hipervínculo al documento completo del Plan o Programa	<a href="#">Consulta la información</a>
Lineamientos por objetivos del Plan (o planes) de desarrollo urbano	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos
Hipervínculo a los documentos de mapas de apoyo	<a href="#">Ver detalle</a>
Área(s) responsable(s) que genera(n), posee(n), publica(n) y actualizan la información	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
Fecha de validación	17/01/2020
Fecha de Actualización	17/01/2020
Nota	

Se encontraron 1 resultados

<http://www.data.seduv...>

[http://www.data.seduv.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulos/15/fraccion/PPDU/PPDU\\_VC/VC\\_LaMerced.pdf](http://www.data.seduv.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulos/15/fraccion/PPDU/PPDU_VC/VC_LaMerced.pdf)

Ejercicio	Fecha de inicio de periodo que se informa
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019
2019	01/01/2019

<b>PLAN DE DESARROLLO URBANO</b>	
Se encontraron 1 resultados	
<a href="http://www.data.seduv...">http://www.data.seduv...</a>	
<a href="http://www.data.seduv.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulos/15/fraccion/PPDU/PPDU_VC/VC_LaMerced.pdf">http://www.data.seduv.cdmx.gob.mx/portal/docs/transparencia/articulos/15/fraccion/PPDU/PPDU_VC/VC_LaMerced.pdf</a>	
Fecha de término del periodo que se informa	31/01/2019
Denominación del Plan y/o Programa de Desarrollo Urbano	Programa Parcial de Desarrollo Urbano La Merced
Hipervínculo al documento completo del Plan o Programa	<a href="#">Consulta la información</a>
Lineamientos por objetivos del Plan (o planes) de desarrollo urbano	No aplica derivado de que en el instrumento no existe un capítulo que establezca lineamientos por objetivos
Hipervínculo a los documentos de mapas de apoyo	<a href="#">Ver detalle</a>
Área(s) responsable(s) que genera(n), posee(n), publica(n) y actualizan la información	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
Fecha de validación	17/01/2020
Fecha de Actualización	17/01/2020
Nota	



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

- c) De la verificación realizada sobre el formato 7c de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, relativo a planes y programas de ordenamiento territorial, se encontró que el sujeto obligado publica una nota en la que señala que no se cuenta actualmente con un Programa de Ordenamiento Territorial; sin embargo, no publica la leyenda en la que funda y motiva que la información correspondiente a este formato le compete al Instituto de Planeación Democrática y Prospectiva de la Ciudad de México, la cual sí publica en su portal institucional.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **incumple parcialmente** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7c de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:

The screenshot shows a web browser window with the URL [consultapublicamx.inai.org.mx](http://consultapublicamx.inai.org.mx). The page title is 'PLAN DE DESARROLLO URBANO'. Under the heading 'Selecciona el formato', the option 'Planes y Programas de ordenamiento territorial' is selected. Below this, the following information is displayed:

Institución	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
Ley	Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México
Artículo	123
Fracción	VII C
Periodo de actualización	Triannual
Último trimestre concluido del año en curso.	De los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, trimestre(s) concluido(s) del año en curso y dos anteriores.

Below the table, there are buttons for 'CONSULTAR', 'DESCARGAR', and 'DENUNCIAR'. At the bottom, there is a table with columns for 'Ejercicio', 'Fecha de inicio del per...', 'Fecha de término del p...', 'Denominación del pro...', 'Hipervínculo al docum...', 'Lineamientos por obje...', 'Hipervínculo a los map...', 'Área(s) responsable(s) ...', and 'Fecha'.



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

INFORMACIÓN PÚBLICA

- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo
- Licencias de construcción

Institución: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda  
 Ley: Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México  
 Artículo: 123  
 Fracción: VII C  
 Período de actualización: Trianual  
 Último trimestre concluido del año en curso. De los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, trimestre(s) concluido(s) del año en curso y dos anteriores.

Utiliza los filtros de búsqueda para acotar tu consulta **CONSULTAR**

Filtros de búsqueda

Se encontraron 3 resultados, da clic en **i** para ver el detalle. **DESCARGAR** **DENUNCIAR**

Ver campos relevantes

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo	Fecha de término del periodo	Denominación del programa	Hipervínculo al documento	Lineamientos por objetivo	Hipervínculo a los mapas	Área(s) responsable(s)	Fecha
2019	01/01/2016	31/12/2019	Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial	Consulta la información	Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial	Consulta la información	Coordinación General de Desarrollo Urbano	28/10/2019
2019	01/07/2019	30/09/2019	Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial	Consulta la información	Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial	Consulta la información	Coordinación General de Desarrollo Urbano	28/10/2019
2019	01/04/2019	30/06/2019	Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial	Consulta la información	Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial	Consulta la información	Coordinación General de Desarrollo Urbano	28/10/2019

Planes y Programas de ordenamiento territorial

**DETALLE**

Ejercicio: 2019

Fecha de inicio del periodo que se informa: 01/07/2019

Fecha de término del periodo que se informa: 30/09/2019

Denominación del programa de ordenamiento territorial: Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial

Hipervínculo al documento completo de los Planes y programas de ordenamiento territorial: Consulta la información

Lineamientos por objetivo del Plan (o planes) de ordenamiento territorial: Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial

Hipervínculo a los mapas de apoyo explicativos de los Planes de ordenamiento territorial: Consulta la información

Área(s) responsable(s) que genera(n), posee(n), publica(n) y actualizan la información: Coordinación General de Desarrollo Urbano

Fecha de validación: 28/10/2019

Fecha de Actualización: 28/10/2019

Nota: Actualmente no se cuenta con ningún Programa de Ordenamiento Territorial



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

- d) De la verificación realizada sobre el formato 7d de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre planes y programas de ordenamiento ecológico, se desprendió que el sujeto obligado no cuenta con la información respectiva, puesto que únicamente publica la leyenda “*La publicación de la información corresponde a la Secretaría del Medio Ambiente*”, y publican un hipervínculo al portal institucional de obligaciones de transparencia de la Secretaría del Medio Ambiente; sin embargo, no se funda ni motiva la no aplicabilidad de este formato a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, ni el hipervínculo publicado da acceso a la información específica en poder, en su caso, de la Secretaría del Medio Ambiente.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **incumple** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7d de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:





INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

INFORMACIÓN PÚBLICA

Selecciona el formato

- Hipervínculo a los planes de desarrollo urbano
- Planes y/o programas de desarrollo urbano
- Planes y Programas de ordenamiento territorial
- Planes y programas de ordenamiento ecológico
- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo
- Licencias de construcción

Institución: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda  
 Ley: Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México  
 Artículo: 123  
 Fracción: VII D  
 Período de actualización: Trianual

Último trimestre concluido del año en curso. De los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, trimestre(s) concluido(s) del año en curso y dos anteriores.

Utiliza los filtros de búsqueda para acotar tu consulta [CONSULTAR](#)

Filtros de búsqueda

Se encontraron 1 resultados, da clic en [i](#) para ver el detalle. [DESCARGAR](#) [DENUNCIAR](#)

Ver campos relevantes

Ejercicio	Fecha de inicio del peri...	Fecha de término del p...	Denominación del pro...	Hipervínculo al docum...	Lineamientos por obje...	Hipervínculo a los doc...	Área(s) responsable(s)...	Fech
<a href="#">i</a> 2021	01/01/2021	31/03/2021	La publicación de la inform...	Consulta la información	Consulta la información	Consulta la información	Unidad de Transparencia	



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

**Secretaría del Medio Ambiente**

Responsable de la Unidad de Transparencia

Archivo histórico

Artículo 121

Artículo 122

Artículo 123

Artículo 143

Artículo 145

Artículo 146

**Secretaría del Medio Ambiente**

Responsable de la Unidad de Transparencia

Lic. Julio César García Vergara



Dirección: Calle Tlaxcoaque No. 8, Col. Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, C. P. 06080, Ciudad de México

Teléfono: Tel: 57 72 40 22 Ext. 128

Correo electrónico: smaop@gmail.com

[Archivo histórico \(Portal anterior\)](#)



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

- e) De la verificación realizada sobre el formato 7e de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre tipos de uso de suelo, se encontró que el sujeto obligado publica la información en formatos trimestrales, actualizada al primer trimestre del ejercicio 2021. En los formatos publica el hipervínculo al Programa General de Desarrollo Urbano; sin embargo, el hipervínculo a los mapas de tipología de uso de suelo no funciona. Asimismo, publica la siguiente nota:

*“Se publica la información vigente de conformidad con lo establecido en la Tabla de actualización y conservación de la información. Toda vez que las actualizaciones de los Programas de Desarrollo Urbano Delegacionales y Parciales no se actualizan conforme a periodo definido alguno, no es posible reportar información diversa de forma trimestral, razón por la cual se replica la misma para los cuatro trimestres del año. En este sentido, cabe mencionar que la última actualización correspondiente a los usos de suelo es la relativa al Programa Parcial de Desarrollo Urbano del Centro Histórico, la cual data de 2010, por ejemplo. En este sentido, por lo que hace al catálogo requerido en el presente formato, se proporciona información correspondiente al Capítulo 4 denominado “Normas de Ordenación”, del Programa de Desarrollo Urbano (Delegacional y/o Parcial, según sea el caso), en el cual se encuentran las definiciones de los usos de suelo arriba enlistados.” (Sic.)*

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **incumple parcialmente** con la publicación y actualización de la información relativa al formato 7e de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

INFORMACIÓN PÚBLICA

- Hipervínculo a los planes de desarrollo urbano
- Planes y/o programas de desarrollo urbano
- Planes y Programas de ordenamiento territorial
- Planes y programas de ordenamiento ecológico
- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo
- Licencias de construcción

Institución: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda  
 Ley: Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México  
 Artículo: 123  
 Fracción: VII E  
 Período de actualización: Trimestral  
 Último trimestre concluido del año en curso. De los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, trimestre(s) concluido(s) del año en curso y dos anteriores.

Utiliza los filtros de búsqueda para acotar tu consulta **CONSULTAR**

Filtros de búsqueda

Se encontraron 1 resultados, da clic en **i** para ver el detalle. **DESCARGAR** **DENUNCIAR**

Ver campos relevantes

Ejercicio	Fecha de inicio del período	Fecha de término del período	Hipervínculo al listado	Hipervínculo a los mapas	Número total de cambios de uso de suelo solicitados	Número total de cambios de uso de suelo autorizados	Área(s) responsable(s)	Fecha de actualización
<b>i</b> 2021	01/01/2021	31/03/2021	Consulta la información	Consulta la información	0	0	DIRECCIÓN GENERAL DEL ORDENAMIENTO URBANO	

DETALLE

Ejercicio: 2021  
 Fecha de inicio del periodo que se informa: 01/01/2021  
 Fecha de término del periodo que se informa: 31/03/2021

Hipervínculo al listado con los tipos de uso de suelo: Consulta la información  
 Hipervínculo a los mapas con tipología de uso del suelo: Consulta la información

Número total de cambios de uso de suelo solicitados: 0  
 Número total de cambios de uso de suelo autorizados: 0

Área(s) responsable(s) que genera(n), posee(n), publica(n) y actualizan la información: DIRECCIÓN GENERAL DEL ORDENAMIENTO URBANO

Fecha de validación: 31/03/2021  
 Fecha de actualización: 01/04/2021

Nota: Se publica la información vigente de conformidad con lo establecido en la Tabla de actualización y conservación de la información. Toda vez que las actualizaciones de los Programas de Desarrollo Urbano Delegacionales y Parciales no se actualizan conforme a periodo definido alguno, no es posible reportar información diversa de forma trimestral, razón por la cual se replica la misma para los cuatro trimestres del año. En este sentido, cabe mencionar que la última actualización correspondiente a los usos de suelo es la relativa al Programa Parcial de Desarrollo Urbano del Centro Histórico, la cual data de 2010, por ejemplo. En este sentido, por lo que hace al catálogo requerido en el presente formato, se proporciona información correspondiente al Capítulo 4 denominado "Normas de Ordenación", del Programa de Desarrollo Urbano (Delegacional y/o Parcial, según sea el caso), en el cual se encuentran las definiciones de los usos de suelo arriba enlistados.

**DENUNCIAR**



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

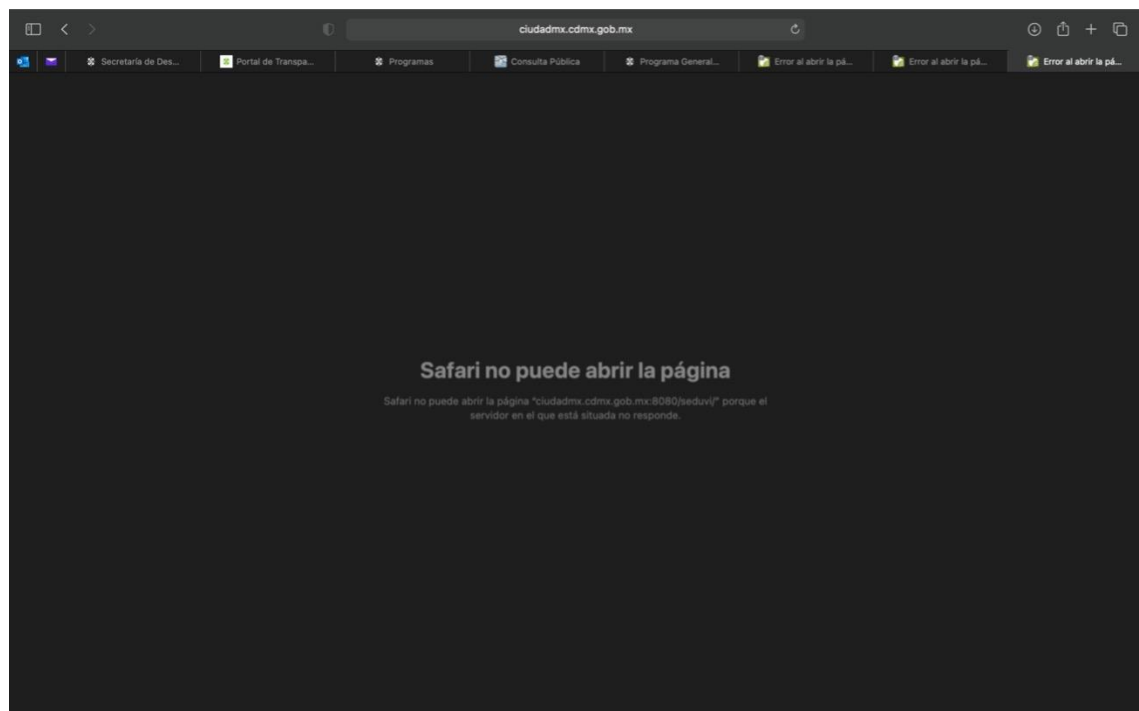
Ejercicio	Fecha de inicio del periodo	Fecha de término del periodo	Hipervínculo al listado ...	Hipervínculo a los mapas ...	Número total de cambios...	Número total de cambios...	Área(s) responsable(s) ...	Fecha
2020	01/01/2020	31/12/2020	Consulta la información	Consulta la información	0	0	Coordinación General de D...	
2020	01/01/2020	30/09/2020	Consulta la información	Consulta la información	0	0	Coordinación General de D...	
2020	01/01/2020	30/06/2020	Consulta la información	Consulta la información	0	0	Coordinación General de D...	
2020	01/01/2020	31/03/2020	Consulta la información	Consulta la información	0	0	Coordinación General de D...	



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021



- f) De la verificación realizada sobre el formato 7f de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, relativo a licencias de uso de suelo, se encontró que el sujeto obligado publica una nota en la que funda y motiva que la información correspondiente a este formato no le es aplicable a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, pero únicamente para algunos trimestres del ejercicio 2019; es decir, no publica la fundamentación respectiva en los ejercicios 2020 y 2021, en estos casos únicamente publica la leyenda de que no se expidieron este tipo de licencias.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **incumple parcialmente** con la publicación y actualización de la información relativa a la fracción VII del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

INFORMACIÓN PÚBLICA

- Hipervínculo a los planes de desarrollo urbano
- Planes y/o programas de desarrollo urbano
- Planes y Programas de ordenamiento territorial
- Planes y programas de ordenamiento ecológico
- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo
- Licencias de construcción

Institución: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda  
 Ley: Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México  
 Artículo: 123  
 Fracción: VII F  
 Período de actualización: Trimestral  
 Último trimestre concluido del año en curso. De los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, trimestre(s) concluido(s) del año en curso y dos anteriores.

Utiliza los filtros de búsqueda para acotar tu consulta **CONSULTAR**

Filtros de búsqueda

Se encontraron 2 resultados, da clic en **i** para ver el detalle. **DESCARGAR** **DENUNCIAR**

Ver todos los campos

Ejercicio	Fecha de inicio del período...	Fecha de término del período...	Denominación de la licencia...	Nombre o denominación...	Primer apellido de la persona...	Segundo apellido de la persona...	Bienes, servicios y/o re...	
<b>i</b> 2021	01/01/2021	31/03/2021	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	
<b>i</b> 2021	01/01/2021	31/03/2021	No se expidió licencia alguna					No se expidió licencia alguna

Licencias de uso de suelo

**DETALLE**

Ejercicio: 2021  
 Fecha de inicio del periodo que se informa: 01/01/2021  
 Fecha de término del periodo que se informa: 31/03/2021  
 Denominación de la licencia de uso de suelo: No se expidió licencia alguna  
 Objeto de las licencias de uso de suelo: No se expidió licencia alguna  
 Nombre o denominación de la persona física o moral que solicita la licencia: No se expidió licencia alguna  
 Primer apellido de la persona que solicita la licencia: No se expidió licencia alguna  
 Segundo apellido de la persona que solicita la licencia: No se expidió licencia alguna  
 Tipo de vialidad (catálogo): Calle  
 Nombre de la vialidad: No se expidió licencia alguna  
 Número exterior: 000  
 Número interior: 000  
 Tipo de asentamiento (catálogo): Colonia  
 Nombre de asentamiento: No se expidió licencia alguna  
 Clave de la localidad: 000  
 Nombre de la localidad: No se expidió licencia alguna  
 Clave del municipio o delegación: 0000  
 Nombre del municipio o delegación: No se expidió licencia alguna  
 Clave de Entidad Federativa: 31  
 Nombre de la Entidad Federativa: Ciudad de México

**DENUNCIAR**



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

INFORMACIÓN PÚBLICA

- Planes y programas de ordenamiento ecológico
- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo**
- Licencias de construcción

Institución: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda  
 Ley: Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México  
 Artículo: 123  
 Fracción: VII F  
 Período de actualización: Trimestral  
 Último trimestre concluido del año en curso. De los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, trimestre(s) concluido(s) del año en curso y dos anteriores.

Utiliza los filtros de búsqueda para acotar tu consulta **CONSULTAR**

Filtros de búsqueda

Se encontraron 4 resultados, da clic en **i** para ver el detalle. **DESCARGAR** **DENUNCIAR**

Ver todos los campos

Ejercicio	Fecha de inicio del peri...	Fecha de término del p...	Denominación de la lic...	Nombre o denominaci...	Primer apellido de la p...	Segundo apellido de la...	Bienes, servicios y/o re...
<b>i</b> 2020	01/10/2020	31/12/2020	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna
<b>i</b> 2020	01/07/2020	30/09/2020	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna
<b>i</b> 2020	01/04/2020	30/06/2020	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna
<b>i</b> 2020	01/01/2020	31/03/2020	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna	No se expidió licencia alguna

Licencias de uso de suelo

**DETALLE**

Ejercicio: 2020  
 Fecha de inicio del periodo que se informa: 01/07/2020  
 Fecha de término del periodo que se informa: 30/09/2020  
 Denominación de la licencia de uso de suelo: No se expidió licencia alguna  
 Objeto de las licencias de uso de suelo: No se expidió licencia alguna  
 Nombre o denominación de la persona física o moral que solicita la licencia: No se expidió licencia alguna  
 Primer apellido de la persona que solicita la licencia: No se expidió licencia alguna  
 Segundo apellido de la persona que solicita la licencia: No se expidió licencia alguna  
 Tipo de vialidad (catálogo): Calle  
 Nombre de la vialidad: No se expidió licencia alguna  
 Número exterior: 000  
 Número interior: 000  
 Tipo de asentamiento (catálogo): Colonia  
 Nombre de asentamiento: No se expidió licencia alguna  
 Clave de la localidad: 000  
 Nombre de la localidad: No se expidió licencia alguna  
 Clave del municipio o delegación: 0000  
 Nombre del municipio o delegación: No se expidió licencia alguna  
 Clave de Entidad Federativa: 31  
 Nombre de la Entidad Federativa: Ciudad de México





INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

INFORMACIÓN PÚBLICA

- Planes y programas de ordenamiento ecológico
- Tipos de uso de suelo
- Licencias de uso de suelo**
- Licencias de construcción

Institución: Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda  
 Ley: Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México  
 Artículo: 123  
 Fracción: VII F  
 Período de actualización: Trimestral  
 Último trimestre concluido del año en curso. De los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, trimestre(s) concluido(s) del año en curso y dos anteriores.

Utiliza los filtros de búsqueda para acotar tu consulta **CONSULTAR**

Filtros de búsqueda

Se encontraron 4 resultados, da clic en **i** para ver el detalle. **DESCARGAR** **DENUNCIAR**

Ver todos los campos

Ejercicio	Fecha de inicio del período...	Fecha de término del p...	Denominación de la lic...	Nombre o denominac...	Primer apellido de la p...	Segundo apellido de la...	Bienes, servicios y/o re...
<b>i</b> 2019	01/01/2019	31/12/2019	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
<b>i</b> 2019	01/07/2019	30/09/2019	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...
<b>i</b> 2019	01/04/2019	30/06/2019	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...
<b>i</b> 2019	01/01/2019	30/03/2019	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...	NO APLICA. LA SEDUVI NO ...

Licencias de uso de suelo

**i** DETALLE

Ejercicio: 2019  
 Fecha de inicio del periodo que se informa: 01/07/2019  
 Fecha de término del periodo que se informa: 30/09/2019

Denominación de la licencia de uso de suelo: NO APLICA. LA SEDUVI NO CUENTA CON ATRIBUCIONES PARA EMITIR O REGISTRAR LICENCIAS DE USO DE SUELO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 31, DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ARTÍCULO 87, DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL VIGENTES. Las mismas se encontraban reguladas bajo el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de abril de 1989, derogado por la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 26 de enero de 1996 y su Reglamento publicado por el mismo medio de difusión el 4 de junio de 1997. De manera posterior, fueron sustituidas bajo la figura del trámite denominado Dictámenes de Impacto Urbano.

Objeto de las licencias de uso de suelo: NO APLICA. LA SEDUVI NO CUENTA CON ATRIBUCIONES PARA EMITIR O REGISTRAR LICENCIAS DE USO DE SUELO, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 31, DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO; ARTÍCULO 87, DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL VIGENTES. Las mismas se encontraban reguladas bajo el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 10 de abril de 1989, derogado por la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 26 de enero de 1996 y su Reglamento publicado por el mismo medio de difusión el 4 de junio de 1997. De manera posterior, fueron sustituidas bajo la figura del trámite denominado



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

- g) De la verificación realizada sobre el formato 7g de la fracción VII, del artículo 123 de la Ley de Transparencia, sobre licencias de construcción especial, se desprendió que el sujeto obligado publica la información de los ejercicios correspondientes (2019 a 2021), señalando que no se otorgaron ese tipo de licencias en los periodos citados.

Por lo anterior, se determina que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México **cumple** con la publicación y actualización de la información relativa a la fracción VII del artículo 123 de la Ley de Transparencia, en su portal de Internet. Lo señalado se puede comprobar con las capturas de pantalla que se incluyen a continuación:

The screenshot shows the 'Portal de Transparencia de la CDMX' website. The search results are as follows:

- Institución:** Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
- Ley:** Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México
- Artículo:** 123
- Fracción:** VII G
- Periodo de actualización:** Trimestral
- Último trimestre concluido del año en curso:** De los tipos de uso del suelo, licencias de uso y construcción, trimestre(s) concluido(s) del año en curso y dos anteriores.

There is one search result for the year 2021:

Ejercicio	Fecha de inicio del peri...	Fecha de término del p...	Denominación y/o tipo...	Nombre de la persona ...	Primer apellido	Segundo apellido	Denominación de la pe...	Periodo de vi
2021	01/01/2021	31/03/2021	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencia...	No se expiden licencia...	No se expiden licencias de ...	31/03/...



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

DETALLE	
Ejercicio	2021
Fecha de inicio del periodo que se informa	01/01/2021
Fecha de término del periodo que se informa	31/03/2021
Denominación y/o tipo de licencia de construcción autorizada	No se expiden licencias de construcción
Objeto de las Licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción
Nombre de la persona física que solicita la licencia	No se expiden licencias de construcción
Primer apellido	No se expiden licencias de construcción
Segundo apellido	No se expiden licencias de construcción
Denominación de la persona moral que solicita la licencia	No se expiden licencias de construcción
Tipo de vialidad (catálogo)	Calle
Nombre de vialidad	No se expiden licencias de construcción
Número exterior	No se expiden licencias de construcción
Número interior, en su caso	
Tipo de asentamiento (catálogo)	Colonia
Nombre del asentamiento	No se expiden licencias de construcción
Clave de la localidad	310010001
Nombre de la localidad	No se expiden licencias de construcción
Clave del municipio o delegación	1
Nombre del municipio o delegación	No se expiden licencias de construcción
Clave de entidad federativa	31
Nombre de la Entidad Federativa	Ciudad de México

INFORMACIÓN PÚBLICA

Se encontraron 4 resultados, da clic en **i** para ver el detalle.

Ejercicio	Fecha de inicio del per...	Fecha de término del p...	Denominación y/o tipo...	Nombre de la persona ...	Primer apellido	Segundo apellido	Denominación de la pe...	Periodo de vi...
<b>i</b> 2020	01/10/2020	31/12/2020	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencia...	No se expiden licencia...	No se expiden licencias de ...	31/12/...
<b>i</b> 2020	01/07/2020	30/09/2020	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencia...	No se expiden licencia...	No se expiden licencias de ...	30/09/...
<b>i</b> 2020	01/04/2020	30/06/2020	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencia...	No se expiden licencia...	No se expiden licencias de ...	30/06/...
<b>i</b> 2020	01/01/2020	31/03/2020	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencias de ...	No se expiden licencia...	No se expiden licencia...	No se expiden licencias de ...	31/03/...



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

The screenshot displays two views of the website. The top view shows a 'Licencias de construcción' (Construction Licenses) detail page. The bottom view shows a search results page for 'Licencias de construcción'.

**Detalle de Licencia:**

Ejercicio	2020
Fecha de inicio del periodo que se informa	01/04/2020
Fecha de término del periodo que se informa	30/06/2020
Denominación y/o tipo de licencia de construcción autorizada	No se expiden licencias de construcción
Objeto de las Licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción
Nombre de la persona física que solicita la licencia	No se expiden licencias de construcción
Primer apellido	No se expiden licencias de construcción
Segundo apellido	No se expiden licencias de construcción
Denominación de la persona moral que solicita la licencia	No se expiden licencias de construcción
Tipo de vialidad (catálogo)	Calle
Nombre de vialidad	No se expiden licencias de construcción
Número exterior	No se expiden licencias de construcción
Número interior, en su caso	No se expiden licencias de construcción
Tipo de asentamiento (catálogo)	Colonia
Nombre del asentamiento	No se expiden licencias de construcción
Clave de la localidad	90010001
Nombre de la localidad	No se expiden licencias de construcción
Clave del municipio o delegación	1
Nombre del municipio o delegación	No se expiden licencias de construcción
Clave de entidad federativa	9
Nombre de la Entidad Federativa	Ciudad de México

**Resultados de Búsqueda:**

Ejercicio	Fecha de inicio del periodo que se informa	Fecha de término del periodo que se informa	Denominación y/o tipo de licencia de construcción autorizada	Objeto de las Licencias de construcción	Nombre de la persona física que solicita la licencia	Primer apellido	Segundo apellido	Denominación de la persona moral que solicita la licencia
2020	01/10/2020	30/06/2020	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción
2020	01/07/2020	30/06/2020	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción
2020	01/04/2020	30/06/2020	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción
2020	01/01/2020	31/03/2020	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción	No se expiden licencias de construcción



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

Ejercicio	2019
Fecha de inicio del periodo que se informa	01/04/2019
Fecha de término del periodo que se informa	30/07/2019
Denominación y/o tipo de licencia de construcción autorizada	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
Objeto de las Licencias de construcción	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
Nombre de la persona física que solicita la licencia	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
Primer apellido	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
Segundo apellido	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
Denominación de la persona moral que solicita la licencia	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
Tipo de vialidad (catálogo)	Carretera
Nombre de vialidad	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
Número exterior	0
Número interior, en su caso	0
Tipo de asentamiento (catálogo)	Aeropuerto
Nombre del asentamiento	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud referente a la expedición de licencia de Construcción Especial
Clave de la localidad	8
Nombre de la localidad	Durante el periodo reportado no se ha ingresado ninguna solicitud

CONCLUSIONES

Esta Dirección de Estado Abierto, Estudios y Evaluación, con base en lo establecido en los artículos 150, 151 y 152 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, determinó que:

- 1.- En cuanto a la denuncia ciudadana presentada, se verificó que el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda de la Ciudad de México, en su portal institucional, en la dirección electrónica <https://www.transparencia.cdmx.gob.mx/secretaria-de-desarrollo-urbano-y-vivienda>:
  - a) Cuenta con la información completa y actualizada de las obligaciones de transparencia dispuestas por los formatos 7a, 7b, 7c, 7e y 7f, de la fracción VII, del



DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN

MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021

artículo 123 de la ley de Transparencia, de conformidad con lo señalado en el presente dictamen, por lo que se determina que el sujeto obligado **CUMPLE** con la publicación de las obligaciones de transparencia señaladas.

- b) No cuenta con la información completa y actualizada de las obligaciones de transparencia dispuestas por el formato 7g, de la fracción VII, del artículo 123 de la ley de Transparencia, de conformidad con lo señalado en el presente dictamen, por lo que se determina que el sujeto obligado **INCUMPLE PARCIALMENTE** con la publicación de las obligaciones de transparencia señaladas.
- c) No cuenta con la información de las obligaciones de transparencia dispuestas por el formato 7d, de la fracción VII, del artículo 123 de la ley de Transparencia, de conformidad con lo señalado en el presente dictamen, por lo que se determina que el sujeto obligado **INCUMPLE** con la publicación de las obligaciones de transparencia señaladas.

2.- Asimismo, se verificó que en el Sistema de Portales de Obligaciones de Transparencia de la Plataforma Nacional de Transparencia, el sujeto obligado Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda:

- a) Cuenta con la información completa y actualizada de las obligaciones de transparencia dispuestas por los formatos 7a, 7b, y 7g, de la fracción VII, del artículo 123 de la ley de Transparencia, de conformidad con lo señalado en el presente dictamen, por lo que se determina que el sujeto obligado **CUMPLE** con la publicación de las obligaciones de transparencia señaladas.
- b) No cuenta con la información completa y actualizada de las obligaciones de transparencia dispuestas por los formatos 7c, 7e y 7f, de la fracción VII, del artículo 123 de la ley de Transparencia, de conformidad con lo señalado en el presente dictamen, por lo que se determina que el sujeto obligado **INCUMPLE PARCIALMENTE** con la publicación de las obligaciones de transparencia señaladas.
- c) No cuenta con la información de las obligaciones de transparencia dispuestas por el formato 7d, de la fracción VII del artículo 123 de la ley de Transparencia, de conformidad con lo señalado en el presente dictamen, por lo que se determina que el sujeto obligado **INCUMPLE** con la publicación de las obligaciones de transparencia señaladas.



INSTITUTO DE TRANSPARENCIA, ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA,  
PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES Y RENDICIÓN DE CUENTAS  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

**DIRECCIÓN DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN**

**MX09.INFODF/6DEAEE/2.10.1A/272/2021**

En razón de lo aquí fundado y motivado, resultaría parcialmente procedente la denuncia interpuesta. El dictamen que antecede se hace de su conocimiento para los efectos legales a que haya lugar.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE,**

**LIC. ALDO ANTONIO TRAPERO MALDONADO**  
**DIRECTOR DE ESTADO ABIERTO, ESTUDIOS Y EVALUACIÓN**

C.c.p. Archivo.  
ATM/MEM

